



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DEL LIBERO CONSORZIO DI CALTANISSETTA

Via Luigi Rizzo, 14/a - 93100 Caltanissetta

P.IVA 00050460856

Siciliana

☎ 0934500711 fax 0934500747

Sito Web: [www.iacp.cl.it](http://www.iacp.cl.it) E-Mail: [info@iacp.cl.it](mailto:info@iacp.cl.it) PEC: [info@pec.iacp.cl.it](mailto:info@pec.iacp.cl.it)



Regione

AREA TECNICO PATRIMONIALE

Servizio Gestione Patrimonio

Tel. 0934500709

LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE AD USO NON ABITATIVO DA ADIBIRE AD USO DEPOSITO ED AD USO COMMERCIALE SITI IN NEI COMUNI DEL LIBERO CONSORZIO DI CALTANISSETTA.

VERBALE

L'anno 2021 il giorno 11 del mese di Marzo alle ore 11,00 presso la sede dello I.A.C.P. si è riunita la Commissione composta da: P.I. Michele Lombardo, Dott.ssa Maria Felicia Bugiada e la Sig.ra Sollami Francesca; sono altresì presenti, i Sigg.ri M.G. D., S. S. G., M. M..

Premesso:

- Che con determinazione dirigenziale n. 15 del 29.01.2021 Reg. Gen. 28 del 02.02.2021 è stato approvato il bando per la locazione di unità immobiliari ad uso non abitativo da adibire ad uso deposito ed ad uso commerciale di cui al Bando allegato che fa parte integrante del presente verbale.

Che entro le ore 12,00 dell'10.03.2021 sono pervenuti:

- 1) n. 1 plico relativo al locale sito in Caltanissetta, via De Roberto fg.86, part.560, sub.1, categ. B/1, presentato dalla Sig. ra M. G. D.;
- 2) n. 1 plico relativo al locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, via Turati 123 fg.119, part.491, sub.9, categ. C/6, presentati dalla Sig. ra S. S. G.;
- 3) n. 2 plichi relativi al locale da adibire ad uso commerciale sito in Caltanissetta, via Turati 183 fg.119, part.493, sub.19, categ. C/1, presentati dalla Ditta M. e dal Sig. P. F.;
- 4) n. 2 plichi relativi al locale da adibire ad uso commerciale sito in Caltanissetta, via Turati 183 fg.119, part.496, sub. 4, categ. C/2, presentati dal Sig. S. R. e dal Sig. P. F.;
- 5) n. 1 plico relativo al locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, via Fasci Siciliani 7 e 9 fg. 86, part. 1032, sub.2, categ. C/6, presentato dal Sig. L. S.;
- 6) n. 2 plichi relativi al locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, via Turati 205 fg.119, part.758, sub.6, categ. C/6, presentati dalla Sig. ra B. F. M. e Sig.ra M. M.S.;
- 7) Risultano pervenute ulteriori due buste a nome di T. L., aperte al protocollo perché non era stato indicato sulla busta il locale per il quale partecipava.

Tutto ciò premesso si procede all'apertura delle buste ed all'esame delle dichiarazioni e documenti in esse contenuti.

**a. Locale sito in Caltanissetta, via De Roberto fg.86, part.560, sub.1, categ. B/1.**

Partecipante: Sig.ra M. G. D.: documentazione conforme a quanto richiesto dal bando. Ammessa.

Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 721,50 su una base d'asta di € 700,00;

Si aggiudica il locale in questione la Sig. ra M. G.D., la stessa si allontana.

F.to M. G.D

**b. Locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, via Turati 123 fg.119, part.491, sub.9, categ. C/6.**

Partecipante: Sig.ra S. S. G.: documentazione conforme a quanto richiesto dal bando, non risulta allegata quietanza del deposito cauzionale, ma la disposizione del bonifico del deposito. Considerato che non ci sono altri partecipanti per il locale di cui al punto b, la partecipante viene ammessa con riserva di verificare che il bonifico sia stato effettivamente effettuato.

Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 56,40 su una base d'asta di € 50,26;

Si aggiudica il locale in questione la Sig. ra S. S. G.: Si allontana la Sig. ra S. S. G.: F.to S. S. G.:

- c. Locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, via Turati 69 fg.119, part.496, sub.4, categ. C/6. Partecipanti:
- 1) Sig. S. R.: documentazione conforme a quanto richiesto dal bando. Ammesso.  
Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 68,50 su una base d'asta di € 64,62.
  - 2) P. F.: documentazione conforme a quanto richiesto dal bando. Ammesso.  
Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 65,00 su una base d'asta di € 64,62.  
Si aggiudica il locale in questione S. R. che ha offerto il canone economicamente più vantaggioso per l'Istituto.
- d. Locale da adibire ad uso commerciale sito in Caltanissetta, via Turati 183 fg.119, part.493, sub.1, categ. C/1. Partecipanti:
- 1) Ditta M. s.r.l.s.: documentazione conforme a quanto richiesto dal bando. Ammesso.  
Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 781,00 su una base d'asta di € 600,00.
  - 2) P. F.: documentazione conforme a quanto richiesto dal bando. Ammesso.  
Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 620,00 su una base d'asta di € 600,00.  
Si aggiudica il locale in questione la Ditta M. s.r.l.s. che ha offerto il canone economicamente più vantaggioso per l'Istituto, si allontana il Sig. M. M..  
F.to M. M.
- e. Locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, via Turati 205 fg.119, part.758, sub.6, categ. C/6. Partecipanti:
- 1) Sig.ra B. F. M. documentazione conforme a quanto richiesto dal bando. Ammessa.  
Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 55,50 su una base d'asta di € 50,26.
  - 2) Sig. M. M. S.: documentazione conforme a quanto richiesto dal bando. Ammesso.  
Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 60,00 su una base d'asta di € 50,26.  
Si aggiudica il locale in questione M. M. S che ha offerto il canone economicamente più vantaggioso per l'Istituto.
- f. locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, via Fasci Siciliani 7 e 9 fg. 86, part. 1032, sub.2, categ. C/6, Partecipante:
- 1) Sig. L. S.: documentazione conforme a quanto richiesto dal bando. Ammesso.  
Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica che risulta regolarmente sigillata l'offerta è di € 138,00 su una base d'asta di € 136,40.  
Si aggiudica il locale in questione il Sig L. S.:

Le aggiudicazioni di cui al presente verbale sono provvisorie in quanto, subordinate alla verifica da parte degli uffici di eventuali motivi ostativi all'aggiudicazione stessa.

Le aggiudicazioni saranno definitive con apposita determina dirigenziale dopo le verifiche di cui sopra.

La seduta viene conclusa alle ore 12,30, del che si è redatto il presente verbale che previa lettura viene sottoscritto dai componenti la Commissione.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Per. Ind. Michele Lombardo

F.to Dott.ssa Maria Felicia Bugiada

F.to Sig.ra Francesca Sollami.