



AREA TECNICO PATRIMONIALE

Servizio Gestione Patrimonio

Tel. 0934500749

LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE AD USO NON ABITATIVO DA ADIBIRE AD USO
DEPOSITO ED AD USO COMMERCIALE SITI IN
CALTANISSETTA, GELA, NISCEMI, MAZZARINO, SAN CATALDO E SOMMATINO.

VERBALE

L'anno 2019 il giorno 20 del mese di Dicembre alle ore 10,00 presso la sede dello I.A.C.P. si sono riuniti: il dirigente dell'Area Tecnico Patrimoniale Arch. Antonio Mameli, la responsabile incaricata della P.O. del Servizio Gestione Patrimonio Dott.ssa Maria Felicia Bugiada, la dipendente Sig.ra Sollami Francesca del Servizio Gestione Patrimonio.

Premesso:

- che con determina dirigenziale n.270 del 08.11.2019 Reg. Gen. N. 605 del 14.11.2019 è stato approvato il bando per la locazione di unità immobiliari ad uso non abitativo da adibire ad uso deposito ed ad uso commerciale siti in Caltanissetta, Gela, Niscemi, Mazzarino e San Cataldo, che fa parte integrante del presente verbale, si procede all'apertura dei plichi pervenuti.

- che entro le ore 12,00 del 26.07.2019 sono pervenuti:

- 1) n.1 plico relativo al locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, Via Fasci Siciliani 17/A, di mq. 14 Fg. 86 part. 1200 sub20 Cat. C/2 presentato dal Sig. Bartolotta Salvatore;
- 2) n. 2 plichi relativi al locale da adibire ad uso deposito sito in Gela, Via Anguilla 51, di mq.14, Fg.176 part.1621 sub 3 Cat. C/6 presentati dal Sig. Fraglica Carmelo e dal Sig. Sciacca Crocifisso;
- 3) n. 1 plico relativo al locale da adibire ad uso commerciale sito in Caltanissetta, Via Turati 61 di mq.76 Fg.119 part.496 sub 24 Cat. C/1, presentata dalla Ditta ECOTEC.
- 4) n. 1 plico relativo al locale da adibire ad uso commerciale sito in Caltanissetta, Via De Roberto di mq.52 Fg.86 part.1230 sub 53 Cat. C/1, presentata dalla Ditta ECOTEC.

- che tutti i plichi e le buste contenute negli stessi risultano regolarmente sigillati.

Tutto ciò premesso, si procede all'apertura delle buste ed all'esame delle dichiarazioni e documenti in esse contenuti.

- 1) plico relativo al locale da adibire ad uso deposito sito in Caltanissetta, Via Fasci Siciliani 17/A, di mq. 14 Fg. 86 part. 1200 sub20 Cat. C/2, presentato dal Sig. Bartolotta Salvatore, la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dal bando pertanto, la richiesta viene ammessa.



Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica, l'offerta è di € 65,00 su una base d'asta di euro 50,26 pertanto, si procede all'aggiudicazione provvisoria del locale deposito sito in Caltanissetta Via Fasci Siciliani 17/A, al Sig. Bartolotta Salvatore, per un canone mensile di € 65,00.

2) plichi relativi al locale da adibire ad uso deposito sito in Gela, Via Anguilla 51, di mq.14, Fg.176 part.1621 sub 3 Cat. C/6 richiesto:

- a) dal Sig. Fraglica Carmelo, la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dal bando pertanto la richiesta viene ammessa;
- b) dal Sig. Sciacca Crocifisso, la documentazione risulta incompleta in quanto, mancante del deposito cauzionale pertanto, la richiesta non viene ammessa;

Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica del Sig. Fraglica Carmelo, l'offerta è di € 44,44 su una base d'asta di euro 31,65, si procede pertanto, all'aggiudicazione provvisoria del locale deposito sito in Gela, Via Anguilla 51, al Sig. Fraglica Carmelo,, per un canone mensile di € 44,44.

3) plico relativo al locale da adibire ad uso commerciale sito in Caltanissetta, Via Turati 61, di mq.76 Fg.119 part.496 sub 24 Cat. C/1, presentato dalla Ditta ECOTEC, la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dal bando pertanto la richiesta viene ammessa.

Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica, l'offerta è di € 195,10 su una base d'asta di euro 191,00 pertanto, si procede all'aggiudicazione provvisoria del locale deposito sito in Caltanissetta Via Turati 61, alla Ditta ECOTEC , per un canone mensile di € 195,10.

4) plico relativo al locale da adibire ad uso commerciale sito in Caltanissetta, Via De Roberto , di mq.52 Fg.86 part.1230 sub 53 Cat. C/1, presentata dalla Ditta ECOTEC, la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dal bando pertanto, la richiesta viene ammessa.

Si passa all'apertura della busta contenente l'offerta economica, l'offerta è di € 249,60 su una base d'asta di euro 249,60 pertanto, si procede all'aggiudicazione provvisoria del locale commerciale sito in Caltanissetta Via De Roberto, alla Ditta ECOTEC, per un canone mensile di € 249,60.

Le aggiudicazioni di cui al presente verbale sono provvisorie in quanto, subordinate alla verifica da parte degli uffici di eventuali motivi ostativi all'aggiudicazione stessa.

Le aggiudicazioni saranno definitive con apposita determinazione dirigenziale dopo le verifiche di cui sopra.

La seduta viene conclusa alle ore 11,15, del che si è redatto il presente verbale che previa lettura viene sottoscritto dai presenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Antonio Mameli

Dott.ssa Maria Felicia Bugiada

Sig.ra Sollami Francesca

