

COPIA

Area: Area Tecnico-Patrimoniale

Servizio: AREA TECNICA - GESTIONE AMMINISTRATIVA CONDOMINI E UDA

DETERMINAZIONE N. 216 DEL 11-08-2026

OGGETTO: PUBBLICAZIONE BANDO PER LA LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DA ADIBIRE AD USO NON ABITATIVO AD USO COMMERCIALE E AD USO DEPOSITO.

CIG:

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE GENERALE – SEGRETERIA AA.GG. STAFF

N. 455 DEL 11-08-2026

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione del C.d.A. n. 14 del 12.05.2022, è stato approvato il nuovo Regolamento per la locazione di unità immobiliari ad uso non abitativo siano essi depositi, negozi o altro ubicati nei vari Comuni della Provincia di Caltanissetta;
- che il suddetto regolamento all'art. 2 prevede che l'assegnazione di detti locali debba avvenire tramite apposito bando;
- che l'U.O. Gestione Amministrativa Condomini e Locali U.D.A ha predisposto il bando allegato, che fa parte integrante della presente determina, per i locali sia ad uso deposito e sia ad uso commerciale, in atto sfitti, siti nel Capoluogo e nei Comuni della Provincia di Caltanissetta;
- che detto bando dovrà essere pubblicato sul sito dell'IACP www.iACP.cl.it ;

RITENUTO CHE debba provvedersi all'approvazione del bando allegato;

RICHIAMATE:

- la Delibera Commissariale in sostituzione del C.d.A. n. 51 del 18/12/2025, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028;
- il D.D.G. n. 13 del 12/01/2026, dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, con il quale il Dirigente Generale ha preso atto della definitiva approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 autorizzando i successivi consequenziali adempimenti.

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** l'allegato bando per la locazione di unità immobiliari ad uso non abitativo, che fa parte integrante della presente determina, da eseguirsi mediante asta pubblica in esecuzione del Regolamento relativo alla locazione di unità immobiliari ad uso non abitativo approvato con deliberazione del C.d.A n. 14 del 12.05.2022;

2. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
3. **DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Dirigente Arch. Antonino Mameli.
4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Affari Generali per la dovuta registrazione e pubblicazione.
5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

IL PROPONENTE

*F.to P.I. MICHELE LOMBARDO
(Sottoscritto con firma elettronica)*

IL Dirigente Tecnico

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di propria competenza quanto indicato in oggetto;

VISTA la regolarità tecnica amministrativa

DETERMINA

FARE PROPRIA E APPROVARE la superiore proposta nel testo integrale riportato.

IL Dirigente Tecnico

*F.to Arch. ANTONINO MICHELE MAMELI
(Originale sottoscritto con firma digitale)*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata e affissa all'Albo Pretorio on line di questo Ente dal 12-08-2026 al 27-08-2026 per 15 giorni consecutivi.

Data, 12-08-2026

L'Addetto alla Pubblicazione

MARIA MICHELINA RIGGI