



COPIA

Area: Area Direzione Generale

Servizio: AREA DIREZIONE GENERALE- SEGRETERIA AA.GG. ED ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE N. 106 DEL 29-05-2025

OGGETTO: APPROVAZIONE ELENCO DI PROFESSIONISTI IN POSSESSO DEI REQUISITI PREVISTI DA
NORMATIVA FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI PER PROCEDIMENTI DI NATU
CATASTALE E REDAZIONE DI A.P.E..-

CIG:

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE GENERALE – SEGRETERIA AA.GG. STAFF

N. 297 DEL 29-05-2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale, Area Direzione Generale, n. 54 del 19-03-2025, è stato approvato l'avviso pubblico, per la manifestazione di interesse per gli affidamenti di incarichi professionali per l'accatastamento di diversi immobili di proprietà di questo IACP, per altri eventuali adempimenti di natura catastale e per la redazione di A.P.E.;
- lo stesso avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'ente nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente - Bandi di gara" per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- nell'avviso veniva fissato che le istanze, per aderire alla manifestazione di interesse in parola, dovevano pervenire entro, e non oltre, le ore 13,00 del giorno 10 Aprile 2025;
- sono pervenute a mezzo PEC n. 85 (ottantacinque) istanze di adesione alla soprarichiamata manifestazione;
- il servizio AA.GG. ha proceduto da esaminare le istanze pervenute ed ad elaborare l'allegato elenco;
- delle 85 istanze presentate n. 12 non possono essere prese in considerazione poiché, per n. 9 all'istanza non è stato allegato il curriculum professionale, per n. 1, da verifiche fatte d'ufficio, non risulta l'iscrizione al MePA per nessuna categoria merceologica, per n. 1 è stato accertato che della società fanno parte a vario titolo professionisti che hanno aderito alla manifestazione in forma singola (Punto 3 Requisiti di partecipazione – Avviso), e per n. 1 pervenuta fuori termine.
- per le rimanenti 73 istanze, atteso che le stesse risultano formulate correttamente e che hanno dichiarato di avere iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali con specifiche competenze in accatastamento immobili e redazione A.P.E. e possesso della strumentazione necessaria all'espletamento di tale incarico, e, ai sensi dell'art 99 del D.Lgs 360/2023 e ss.mm. ed ii., di avere svolto prestazioni analoghe a quelle di cui alla presente manifestazione, vengono tutte ammesse e inserite nell'elenco professionale in questione.

VISTI

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- a) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- b) le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

- c) D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- d) lo Statuto dell'Ente;
- e) il Regolamento Generale Organico degli Uffici e dei Servizi "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" di cui al d. lgs. n. 165/2001 che all'art. 1 comma 2 include tra le Pubbliche Amministrazioni gli Istituti Autonomi Case Popolari, richiamato e in parte adeguato dal d. lgs. n. 150/2009;
- f) il vigente regolamento di contabilità;
- g) la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa
- h) la legge regionale n. 12/2011 e ss.mm. ed ii.;
- i) il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209.

RICHIAMATE

- la Delibera Commissariale in sostituzione del C.d.A. n. 67 del 30/12/2024, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025/2027;
- il D.D.G. n. 07 del 13/01/2025 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, con il quale il Dirigente Generale ha preso atto della definitiva approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 autorizzando i successivi consequenziali adempimenti.

PROPONE DI DETERMINARE

DI APPROVARE l'elenco per l'affidamento di incarichi professionale (servizi tecnici) per gli accatastamenti di immobili di proprietà dello IACP di Caltanissetta e di altri procedimenti di natura catastale e redazione di certificazioni ape di cui all'Avviso di manifestazione d'interesse approvato con determina dirigenziale n. 54, del 19-03-2025;

DI DARE ATTO che i 73 operatori economici inseriti nell'elenco saranno invitati, secondo di un criterio di rotazione degli inviti, e tenendo conto di quanto stabilito dall'ANAC nel VADEMECUM sugli affidamenti sotto soglia, a partecipare alle eventuali procedure che verranno indette ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, comma 4, del vigente Regolamento di Contabilità, che il presente provvedimento, non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 5 della legge reg.le 21 maggio 2019, n. 7 ° che il responsabile del procedimento è il Funzionario E.Q., Responsabile del Servizio AA.GG. ed Istituzionali, Dott. Ing. Alfredo Lega;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- ✓ ai Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- ✓ al Servizio Affari Generali per la dovuta registrazione e pubblicazione.

IL PROPONENTE

*F.to ALFREDO MARIA LEGA
(Sottoscritto con firma elettronica)*

IL Direttore Generale

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di propria competenza quanto indicato in oggetto;

VISTA la regolarità tecnica amministrativa

DETERMINA

FARE PROPRIA E APPROVARE la superiore proposta nel testo integrale riportato.

IL Direttore Generale

F.to Arch. ANTONINO MICHELE MAMELI

(Originale sottoscritto con firma digitale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata e affissa all'Albo Pretorio on line di questo Ente dal
al per giorni consecutivi.

Data,

L'Addetto alla Pubblicazione
MARIA MICHELINA RIGGI